



# GDZ Kassel

Neubau Gesundheits- und Dienstleistungszentrum, Kassel



Gesamteindruck



Blick Richtung Wilhelmshöhe



Fassadeneindruck

Die Kostendämpfung im Gesundheitswesen stellt die notwendigen Leistungen auf den Prüfstand. Eine gute Patientenbetreuung mit der optimalen medizinischen Versorgung zu verbinden, macht sich dieses anspruchsvolle Projekt zur Aufgabe. Auf einer Nutzfläche von 25.000 m<sup>2</sup> entstand ein medizinisches Zentrum mit OP-Bereich, Tagesklinik, ca. 20 Praxen für Fachmediziner, Fitness-/Wellnessbereich, Vollsortimenter und Shops. Die Parksituation ist bei optimaler Verkehrsanbindung mit einer Tiefgarage auf 8.000 m<sup>2</sup> geregelt.

#### Kategorie

Medizin, Büro und Verwaltung, Handel, Neubau

#### Bauherr

Vibro Projektentwicklungs-GmbH  
Mönchengladbach

#### Kontakt

Herr Felde

#### Architekt

PROPLAN Vogelsberg & Felde GmbH,  
Guxhagen

#### Kennzahlen

BGF	25.000 m <sup>2</sup>
Gesamtkosten	4,2 Mio. €
Leistungszeitraum	2003

#### Leistungen

Technische Gebäudeausrüstung  
nach HOAI-Lph. 1-7  
Technische Projektsteuerung  
Leistungsbereiche HLSKE